



KLEURRIJK MOERWIJK

GROEP 10

AXONOMETRIE

OPTOPPEN +429
Volgens SUM-concept

PARKEERHUBS
Langs Erasmusweg

MID RISE GEBOUWEN +6.182
5 verdiepingen gemiddeld

BEHOUDEN WONINGEN 4.860
Magelijk voor kleine renovaties

PUBIEKE GEBOUWEN
school, kerk, theater, etc.

MAGIC MIX WONINGEN +4.156
collectief / Sociale tuinen

VRIJSTAANDE WONINGEN +180
midden duur - duur

HIGH RISE GEBOUWEN +1.671
hoog-stedelijk

STUDENTENFLATS 251
behouden hoogbouw als
studentenhuisvesting

**fase 5
MOREWIJK**
duurzame wooncluster

**fase 1
POORT MOERWIJK**
hoog-stedelijk cluster

**fase 3
HET MOERHART**
groen- en vitale cluster

**fase 2
MAKE.MOVE.MEET.MOERWIJK**
sport- en gezondheidscluster

**fase 4
MOERPLEIN**
cultuur cluster

CLUSTERS



FASERING

FASE 1
2023 - 2033

FASE 2
2033 - 2043

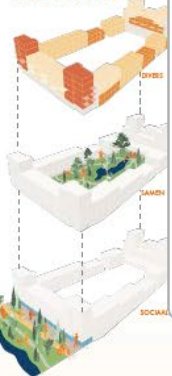
FASE 3
2043 - 2053

FASE 4
2053 - 2063

FASE 5
2063 - 2073

FASE X&Y
2073

WOONCONCEPT



DOORSNEDEN

